



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
DIREZIONE VI
SERVIZI TECNICI GENERALI
Edilizia e Politiche Scolastiche

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" (L.R. n.8/2014)
VI DIREZIONE – "SERVIZI TECNICI GENERALI"
Servizio "Edilizia e Politiche Scolastiche"

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006 per "Affidamento mediante cottimo fiduciario dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria delle opere edili e per interventi sugli impianti elettrici, termoidraulici ed opere connesse, da eseguire negli edifici scolastici ricadenti nei Comuni da Patti a Mistretta".

CUP: B29D14003260003 - **CIG:** 60481470CC - **Importo a base d'asta:** € 34.180,00

Oneri non soggetti a ribasso d'asta:

Incidenza per la manodopera € 8.760,00 e Oneri per la sicurezza € 860,00

VERBALE DI GARA del 27/01/2015

L'anno Duemilaquindici, il giorno Ventisette del mese di Gennaio, alle ore 10,00 presso l'ufficio della VI Direzione Servizi Tecnici Generali della Provincia, sito nel Palazzo degli Uffici della Provincia Regionale di Messina, denominata "Libero Consorzio Comunale ex L.R. 08/2014, in via XXIV Maggio, si è riunito in pubblica seduta il seggio di gara, per porre in essere le procedure per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, per così di seguito composto dai sigg.:

1. GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente VI Direzione, Presidente;
2. BOTTARI Antonino, Istruttore Direttivo Amm.vo - Verbalizzante;
3. CORDARO Geom. Antonino, Responsabile Ufficio Manutenzione Edilizia Scolastica e MICELI Geom. Antonino, Responsabile del Servizio Ed. e Politiche Scolastiche – Testimoni noti ed idonei ai sensi di legge;

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi"

Premesso

- Che con Determinazione Dirigenziale n.1375 del 12.12.2015 è stato approvato il progetto per i "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria delle opere edili e per interventi sugli impianti elettrici, termoidraulici ed opere connesse, da eseguire negli edifici scolastici ricadenti nei Comuni da Patti a Mistretta" dell'importo complessivo di € 55.000,00 di cui €. 43.800,00 per lavori, e si è provveduto alla relativa prenotazione dell'impegno di spesa;

- Che con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- Che si è proceduto alla pubblicazione dello schema di lettera di invito con allegato capitolato d'oneri per l'appalto in oggetto all'albo pretorio on line dal 19/12/2014 al 28/12/2014 e sul portale web provinciale alla sezione "bandi di gara", nonché all'albo dei Comuni di Patti, Capo d'Orlando, Sant'Agata di Militello e Mistretta ove ricadono le istituzioni scolastiche;

[Firma]
[Firma]
[Firma]
1

-Che sono state invitate, a presentare offerta, n.15 ditte iscritte all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente, giuste note mediante posta elettronica certificata del 24/12/2014 tutte recanti lo stesso protocollo n.39234/14, come di seguito elencate:

N.	DITTA	SEDE	INDIRIZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA
1.	AMATA S.R.L.	SANT'AGATA DI MILITELLO (ME)	AMATASRL@PEC.IT
2.	CAMINITI CARMELO	SANT'ANGELO DI BROLO (ME)	CAMINITICARMELO@PEC.CGN.IT
3.	COGE S.R.L.	MONTAGNAREALE (ME)	COGESRL13@PEC.IT
4.	COSMAK S.R.L.	S.PIERO PATTI (ME)	COSMAKSRL@POSTACERT.IT
5.	COSTANZO SALVATORE	CESARÒ (ME)	SALVATORECOSTANZO@PEC.IT
6.	DI FRANCESCA GIUSEPPE	PETTINEO (ME)	DIFRANCESCA@PEC.IT
7.	F.LLI DESTRO S.R.L.	TORTORICI (ME)	F.LLIDESTROSRL@PEC.IT
8.	FAVAZZA MICHELE	CESARÒ (ME)	DITTAFAVAZZAMICHELE@PEC.IT
9.	GALATI SOC. COOP.	TORTORICI (ME)	GALATISOCIETACOOOPERATIVA@PEC.IT
10.	IGECOS DI SPEZIALE MARCO	BROLO (ME)	IGECOS.SPEZIALE@PEC.IT
11.	P.I.C.A. S.R.L.	OLIVIERI (ME)	PICAAL@PEC.IT
12.	PARRINO GAETANO ANTONINO	ALCARA LI FUSI (ME)	ANTONINOGAETANO.PARRINO@PEC.IT
13.	PROJECT S.R.L.	BROLO (ME)	VINCENZO.MURASIA@GEOPEC.IT
14.	SAPI S.R.L.	NASO (ME)	SAPISRL@CERTIFICATASIPAF.IT
15.	CO.VIR. S.R.L.	CESARÒ (ME)	CO.VIR.SRL@PEC.IT

- Che nelle note su richiamate, così come nei documenti pubblicati, era stato specificato che detta offerta sarebbe dovuta pervenire entro le ore 12:00 del giorno 30/12/2014, detto termine è stato prorogato alla stessa ora del 16/01/2015, dandone avviso mediante comunicato pubblicato sul portale web dell'Ente alle sezioni "Bandi di gara" ed "Avvisi e Comunicazioni";

Tutto ciò premesso il Presidente, assistito dal verbalizzante ed alla continua presenza dei suindicati testimoni, accerta che entro il prescritto termine delle ore 12:00 del 16/01/2015, sono pervenuti all'ufficio n. 24 plichi, per come appresso indicati:

PLICO	PROTOCOLLO		DITTA	SEDE	PARTITA I.V.A
	DATA	NUMERO			
1.	30.12.2014	2576	COSTANZO SALVATORE	CESARÒ (ME)	01204240830
2.	12.01.2015	2884	F.LLI DESTRO S.R.L.	TORTORICI	02893400834
3.	12.01.2015	2905	PROFAS COSTRUZIONI SRL	BROLO (ME)	01874670837
4.	14.01.2015	2978	RUSSO ANTONIO ORLANDO	TAORMINA (ME)	00391210838
5.	14.01.2015	2981	DE FRANCESCO SALVATORE	MESSINA	02514320833
6.	14.01.2015	2983	PUGLISI ANTONINO	S.FILIPPO DEL MELA (ME)	02771790835
7.	15.12.2014	2990	DONATO ANTONINO TINDARO	RODÌ MILICI (ME)	01920370838
8.	15.12.2014	2994	ANDALORO SALVATORE	ROMETTA (ME)	01732520836
9.	15.12.2014	2992	GEOS S.R.L.	PATTI (ME)	02919830832
10.	15.12.2014	2995	A.Z.P. S.R.L.	MESSINA	01425870837
11.	16.01.2015	3002	GALATI SOC. COOP.	TORTORICI (ME)	02796980833
12.	16.01.2015	3009	PINTO VRACA S.R.L.	PATTI (ME)	02944570833
13.	16.01.2015	3012	ECOSUD S.R.L.	PATTI (ME)	03250760836
14.	16.01.2015	3013	GEOM. BUZZANCA BASILIO	PATTI (ME)	01975940832
15.	16.01.2015	3017	CO.GE.CO. S.R.L.	BARCELLONA P.G. (ME)	02823240832
16.	16.01.2015	3023	EDILSGRO' S.R.L.	BARCELLONA P.G. (ME)	03056580834
17.	16.01.2015	3027	EVERGREEN S.R.L.	MESSINA	02535770834
18.	16.01.2015	3030	PARRINO GAETANO ANTONINO	ALCARA LI FUSI (ME)	0168930834
19.	16.01.2015	3032	LA VALLE VINCENZO	MESSINA	01682480833
20.	16.01.2015	3034	VENUTA CARMELO GIUSEPPE	PIRAINO (ME)	00733330831
21.	16.01.2015	3037	PROJECT S.R.L.	BROLO (ME)	02613730833
22.	16.01.2015	3039	DI MENTO ENRICO	MESSINA	03035720832
23.	16.01.2015	3043	TEATINO GAETANO	S.FILIPPO DEL MELA (ME)	02900740834
24.	16.01.2015	3046	SAPI S.R.L.	NASO (ME)	03065760831

[Handwritten signature and date]
2

Accertata la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ma iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, le stesse vengono comunque accettate, subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità delle chiusure e l'impronta dei sigilli apposti dalle stesse Ditte ai plichi, provvede alla loro numerazione ed alla sigla di ciascuno di essi, secondo l'ordine cronologico con il quale sono pervenuti e quindi dispone per l'apertura degli stessi.

Il Presidente, concluso l'esame della documentazione amministrativa, procede, quindi, nello stesso ordine, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e provvede ad apporre la sigla nell'offerta economica dando lettura dei prezzi offerti, che risultano essere i seguenti:

N	busta	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale
1	4	RUSSO Antonio Orlando	22,7789		(ala)	-
2	11	GALATI Soc. Coop.	29,4780		(ala)	-
3	6	PUGLISI Antonino	33,8530		(ala)	-
4	5	DE FRANCESCO Salvatore	35,8130		-	-
5	16	EDILSGRO' S.r.L.	35,9789		-	-
6	15	CO.GE.CO. S.r.l.	35,9899		-	-
7	1	COSTANZO Salvatore	36,0604		-	-
8	9	GEOS s.r.l.	36,1313		-	-
9	10	A.Z.P. S.R.L.	36,1870		-	-
10	17	EVERGREEN s.r.l.	36,3789		-	-
11	20	VENUTA Carmelo Giuseppe	36,4159		-	-
12	21	PROJECT S.R.L.	36,4227		-	-
13	22	DI MENTO Enrico	36,7501		-	-
14	23	TEATINO GAETANO	36,7646		-	-
15	18	PARRINO Gaetano Antonino	36,8720	0,107	-	-
16	19	LA VALLE VINCENZO	36,9867	0,221	-	-
17	2	F.LLI DESTRO S.R.L.	37,1717	0,406	-	-
18	3	PROFAS COSTRUZIONI SRL	37,2123	0,447	-	2° classificato
19	7	DONATO Antonino Tindaro	37,3136	0,548	-	Aggiudicatario
20	14	Geom. BUZZANCA Basilio	38,6471	1,882	-	in anomalia
21	24	SAPI s.r.l.	38,6789	1,914	-	in anomalia
22	8	ANDALORO Salvatore	39,2323		(ala)	in anomalia
23	12	PINTO VRACA S.R.L.	39,5644		(ala)	in anomalia
24	13	ECOSUD s.r.l.	47,1965		(ala)	in anomalia

Il Dirigente effettuata, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", l'esclusione automatica del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso, calcolata la media aritmetica delle restanti 18 offerte che risulta pari al 36,1800 %, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pervenendo al valore percentuale del 38,2925 % quale soglia di anomalia.

Numero offerte presentate = A	24
Numero offerte non ammesse = B	-
Numero delle offerte ammesse = C = A-B	24
10% delle offerte arrotondato = D	3
offerte uguali sul limite delle ali = E	-
offerte che non concorrono alla media = F = D x 2 + E	6
offerte che concorrono alla media = C - F	18
Somma offerte che formano la media	651,2401
MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	36,1800
offerte superiori alla media centrale	11
SOMMA DEGLI SCARTI	23,2370
MEDIA DEGLI SCARTI = M2	2,1125
SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	38,2925%
Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	5
Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia	37,3136%

[Handwritten signatures and initials]

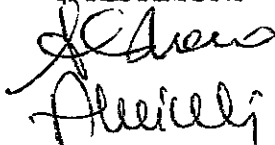
Individua pertanto il miglior ribasso, che risulta essere quello del 37,3136 % dell'impresa **DONATO Antonino Tindaro**, Partita I.V.A. 01920370838 con sede a Rodì Milici (Me), Via Trazzera n.26 e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo fiduciario.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la Ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato definitivamente dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

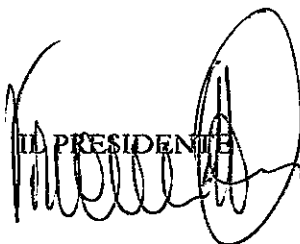
Alle ore 12:30 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto e firmato.

I TESTIMONI



IL VERBALIZZANTE



IL PRESIDENTE



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" (L.R. n.8/2014)
VI DIREZIONE - "SERVIZI TECNICI GENERALI"
Servizio "Edilizia e Politiche Scolastiche"

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006 per "Affidamento mediante cottimo fiduciario dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria delle opere edili e per interventi sugli impianti elettrici, termoidraulici ed opere connesse, da eseguire negli edifici scolastici ricadenti nei Comuni da Patti a Mistretta".

CUP: B29D14003260003 - **CIG:** 60481470CC - **Importo a base d'asta:** € 34.180,00

Oneri non soggetti a ribasso d'asta:

Incidenza per la manodopera € 8.760,00 e Oneri per la sicurezza € 860,00

RIAPERTURA VERBALE del 27/01/2015

Il giorno venticinque febbraio duemilaquindici, alle ore 10:00, nei locali della VI Direzione, si sono riuniti:

Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della VI Direzione e Presidente di gara;
IDRUA sig. Antonino BOTTARI, verbalizzante;

IDRUT geom. Antonino CORDARO e IDRUT geom. Antonino MICELI, rispettivamente responsabili dell'Ufficio Manutenzione Edilizia Scolastica e del Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche, nella qualità di Testimoni noti ed idonei ai sensi di legge.

Premesso

- che in data 27/01/2015 è stata redatta la graduatoria provvisoria relativa alle offerte presentate dalle ditte partecipanti alla gara in questione;
- che dalla suddetta graduatoria è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta **DONATO Antonino Tindaro**, con sede a Rodi Milici (ME) via Trazzera 26. - P.I. 01920370838. che ha offerto il ribasso del 37,3136%;

- che successivamente alla stesura della predetta graduatoria, questo Ufficio ha proceduto all'accertamento della posizione assicurativa e contributiva delle ditte partecipanti, al fine di verificarne la regolarità;
- preso atto che tutte le ditte in questione risultano essere in regola con i requisiti di legge;

IL PRESIDENTE DI GARA

Considerata congrua l'offerta della ditta **DONATO Antonino Tindaro**, con sede a Rodi Milici (ME) via Trazzera 26, - P.I. 01920370838, che ha offerto il ribasso del 37,3136%, procede all'approvazione della predetta graduatoria che, unitamente al verbale del 27/01/2015 u.s. si allega alla presente, costituendone parte integrante.

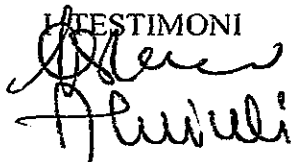
Aggiudica definitivamente i lavori di che trattasi alla ditta **DONATO Antonino Tindaro**, con sede a Rodi Milici (ME) via Trazzera 26, - P.I. 01920370838, che ha offerto il ribasso del 37,3136%;

Dispone che siano messe in atto tutte le consequenziali procedure, e procedere alla successiva stipula del contratto, così come previsto dalla normativa.

Alle ore 10:45 la seduta è conclusa.

Il presente verbale, composto da due pagine più gli allegati, è redatto in un unico originale che viene confermato e sottoscritto come segue.

TESTIMONI



IL VERBALIZZANTE

